



Programas que lo ayudarán de principio a fin:

Detalles

Ayuda con el diseño, profesionalismo y educación

Esta es su oportunidad de hablar con profesionales sobre temas de remodelación, diseño y construcción, ya que tienen que ver con remodelación y mejoras en el hogar.

Especialista en arquitectura: reúnanse con un arquitecto para analizar sus necesidades de remodelación y recibir ideas.

- Reúnanse en su casa con un arquitecto autorizado y realice una consulta de dos horas por solo \$25.
- Hablen de sus necesidades de remodelación, ideas de diseño y opciones.
- Seleccione un profesional entre los arquitectos participantes en el área de Minneapolis y St. Paul.

Especialista en construcción: una consulta gratuita con un experto en construcción sobre el modo de encontrar un contratista, solicitarle cotización y contratarlo para un proyecto. No se habla Español.

- Examine su proyecto con un jefe de obras.
- Comente de qué manera puede mejorar su vivienda, optimizar su funcionamiento y añadir valor.
- Genere una lista de trabajos para solicitar cotización a los contratistas.
- Examine las cotizaciones, los presupuestos o los cálculos de los contratistas.
- Comuníquese con el Centro de Energía y Medio Ambiente (CEE), llamando al 612-335-5884, para programar una visita gratuita con un experto en construcción.

Financiamiento a bajo costo

El costo que implican los proyectos de remodelación es una de las barreras más grandes con las que se enfrentan los propietarios de viviendas para llevar a cabo dichos proyectos. Examine los siguientes programas de préstamo de bajo costo:

Préstamo para efectuar arreglos: un préstamo de interés bajo, desde \$2,000 hasta \$50,000

- Tasa de interés fija del 3%; el plazo varía según el monto del préstamo.
- Los ingresos de la casa están limitados a \$105,500.
- Para presentar la solicitud, comuníquese con el Centro de Energía y Medio Ambiente (CEE), llamando al 612-335-5884.

Préstamo para transformar el hogar: un préstamo sin interés, parcial, para proyectos más voluminosos de \$50,000 o más.

- Préstamos por el 15% del costo del proyecto, con un límite máximo del préstamo de \$25,000
- No hay límites de ingresos, pagos ni interés
- El préstamo se paga al momento de vender la vivienda o se condona después de 30 años

Préstamo diferido: un préstamo sin interés para efectuar mejoras relacionadas con la salud, la seguridad o por mantenimiento.

- Préstamos de hasta \$30,000
- Se aplican límites de ingresos
- Sin pagos ni interés
- El préstamo se paga al momento de vender la vivienda o se condona después de 30 años
- Para presentar la solicitud, comuníquese con el condado de Hennepin, llamando al 612-348-9260.



Para obtener mayor información, visite nuestro sitio web en:

www.richfieldmn.gov/housing

o comuníquese con los especialistas en vivienda de Richfield, llamando al 612-861-9778.





PARA SU HOGAR REALIZAR UN PROYECTO DE REMODELACIÓN ES MÁS FÁCIL



Tanto nuestros programas como nuestro amable personal lo ayudan con lo siguiente:

- Navegar el proceso de desarrollar las mejoras en el hogar
- Ahorrar dinero
- Que sea más fácil y menos estresante llevar a cabo los proyectos
- Sentirse más seguro
- ¡Y que se cumplan los proyectos!

Podemos ayudarlo con su proyecto de mejoras en el hogar de principio a fin. Nuestros programas brindan ayuda sobre el modo de comenzar el proyecto, desarrollar ideas, trabajar con los contratistas e incluso con instrumentos de financiamiento de bajo costo.

Asistencia con el diseño, profesionalismo y educación; contamos con los siguientes expertos:

- Especialista en construcción
- Especialista en arquitectura

Financiamiento a bajo costo

- Préstamo para efectuar arreglos (*Fix-Up Fund Loan*)
- Préstamo para transformar el hogar (*Transformation Home Loan*)
- Préstamo diferido (*Deferred Loan*)

Los propietarios de vivienda, en toda la ciudad de Richfield, disponen de ayuda para sus proyectos de mejoras.

¡Aprender sobre estos programas y comenzar es fácil!

Visite nuestro sitio web en www.richfieldmn.gov/housing o llame a los especialistas en vivienda de Richfield, al 612-861-9778.

