

¿ATRASADO CON LOS PAGOS DEL PRÉSTAMO DE VIVIENDA?



Si usted está retrasado en el pago de su préstamo de vivienda debido al COVID-19, HomeHelpMN es un programa de asistencia de préstamos de vivienda de Minnesota Housing, designado a darle la ayuda que usted necesita cuando más la necesita.

Si usted está atrasado con los pagos de su vivienda, podría calificar para recibir asistencia financiera para reinstalar su préstamo de vivienda.

Usted puede calificar para ayuda en el pago de otros gastos como impuestos de propiedad, seguro, cuotas de asociación de propietarios o alquiler de lote.

Si necesita otras opciones, con gusto lo referiremos a un consejero de vivienda certificado HUD.

Visite **HomeHelpMN.org** para obtener información acerca de lo que necesita para la solicitud. Cuando esté listo, simplemente cree una cuenta para inscribirse y presione el botón de solicitud.



PASO 1

Aliste sus documentos



PASO 2

Cree una cuenta y envíe la solicitud



PASO 3

Nos comunicaremos con su recaudador o acreedor



PASO 4

Procesamiento de la aplicación



PASO 5

Pago a su recaudador o acreedor

Visite **HomeHelpMN.org** para obtener más información

Llame al **1 800-388-3226** si necesita ayuda adicional

PREPÁRESE PARA HOME HELP MN



HomeHelpMN de Minnesota Housing está aquí para ayudarle si usted va atrasado con su préstamo de vivienda o está preocupado por una ejecución hipotecaria debido a la crisis del COVID-19. Primero que todo, estos son los documentos que necesita para la solicitud:

Prueba de ser propietario de su vivienda con uno de los siguientes documentos (solo uno es necesario):

- Declaración de impuestos de la propiedad (preferible)
- Escritura con garantía de título debidamente registrada
- Contrato de compra de propiedad debidamente registrado
- Certificado de Título (casas prefabricadas)

Identificación con foto de todos los solicitantes:

- Identificación del Estado, identificación federal, identificación tribal u otra identificación con foto de los solicitantes

Documentos de prueba de ingreso:

Provea documentos de ingreso recientes de las fuentes de ingreso de todos los miembros del hogar enumerados en su solicitud. No necesita proveer documentación del ingreso recibido por los miembros del hogar de 17 años o menores. Hay muchas formas de probar su ingreso. Solo necesita llenar uno de los siguientes documentos por cada uno de los miembros del hogar:

- Su ingreso bruto tal y como lo reportó en el Formulario 1040 de Declaración Federal de Impuestos del 2021
- Su ingreso actual, provea su información de salario más reciente.
 - o Estados de pago de salario
 - o Recibos
 - o Cartas de elegibilidad provistas por programas gubernamentales (ej: Seguridad Social)
 - o Estados de cuenta bancaria que demuestran las sumas depositadas
 - o Otros documentos de pago de ingresos
- Para los miembros adultos del hogar que no perciben ingreso
 - o Firme la Certificación de Falta de Ingreso para todos los adultos sin ingreso
- Dependiendo del código postal de su propiedad, podría no requerirse otra documentación de ingreso.

Documentos de asistencia de vivienda:

- Provea una copia de estado de cuenta reciente de cualquier tipo de costos para los que usted esté solicitando ayuda.
 - o **Pago de préstamo de vivienda:** Provea un estado de cuenta reciente de su préstamo.
 - o **Pago de vivienda móvil o prefabricada:** Provea un estado reciente del préstamo.
 - o **Alquiler de lote de vivienda móvil o prefabricada:** Provea aviso de pagos vencidos.
 - o **Cargos/pagos de asociación de propietarios, de condominios o Co-op:** Provea un estado de cuenta reciente dado por la asociación de condominio o la co-op.
 - o **Impuestos de propiedad:** Provea un estado de cuenta reciente del condado o la municipalidad.
 - o **Seguro de propietarios:** Provea un estado de cuenta reciente de la compañía de seguros de propietarios.
 - o **Contrato de compra de propiedad:** Provea un estado de cuenta reciente Y copia del contrato de compra de propiedad debidamente registrado.

Podrían requerirse otros documentos dependiendo de las circunstancias particulares de su solicitud.

El recibir la solicitud no garantiza aprobación de la asistencia financiera. El otorgamiento de la asistencia dependerá de la elegibilidad y fondos disponibles.

Visite [HomeHelpMN.org](https://www.HomeHelpMN.org)
Llame al 1-800-388-3226



Es política de Minnesota Housing el promover en forma afirmativa el acceso justo a la vivienda en todos sus programas para que las personas con ingresos similares tengan acceso equitativo a los programas de Minnesota Housing sin importar la raza, color de la piel, credo religioso, nacionalidad de origen, sexo, estado marital, estatus relacionado con la asistencia pública, discapacidad, estatus familiar, identidad de género y orientación sexual.