

PAYMENT STANDARD EFFECTIVE 10/1/2020

SMALL AREA PS

Zip Code	Town	SRO	STUDIO	1 BDRM	2 BDRM	3 BDRM	4 BDRM	5 BDRM	6 BDRM
07010	Cliffside Park (Not HABC HCV jurisdiction)	\$ 863	\$ 1,150	\$ 1,380	\$ 1,619	\$ 2,015	\$ 2,493	\$ 2,867	\$ 3,241
07020	Edgewater (Not HABC HCV jurisdiction)	\$1,297	\$ 1,730	\$ 2,070	\$ 2,438	\$ 3,036	\$ 3,754	\$ 4,317	\$ 4,880
07022	Fairview	\$ 863	\$ 1,150	\$ 1,380	\$ 1,628	\$ 2,024	\$ 2,512	\$ 2,888	\$ 3,265
07024	Fort Lee (Not HABC HCV jurisdiction)	\$1,132	\$ 1,509	\$ 1,812	\$ 2,134	\$ 2,659	\$ 3,284	\$ 3,777	\$ 4,270
07026	Garfield	\$ 844	\$ 1,125	\$ 1,404	\$ 1,646	\$ 1,969	\$ 2,309	\$ 2,656	\$ 3,067
07031	North Arlington	\$ 848	\$ 1,131	\$ 1,316	\$ 1,546	\$ 1,965	\$ 2,383	\$ 2,740	\$ 3,098
07057	Wallington	\$ 778	\$ 1,037	\$ 1,238	\$ 1,459	\$ 1,814	\$ 2,317	\$ 2,664	\$ 2,890
07070	Rutherford	\$ 863	\$ 1,150	\$ 1,380	\$ 1,619	\$ 2,015	\$ 2,493	\$ 2,867	\$ 3,241
07071	Lyndhurst	\$ 863	\$ 1,150	\$ 1,380	\$ 1,619	\$ 2,015	\$ 2,493	\$ 2,867	\$ 3,241
07072	Carlstadt	\$ 848	\$ 1,130	\$ 1,306	\$ 1,536	\$ 1,970	\$ 2,312	\$ 2,659	\$ 3,070
07073	East Rutherford	\$ 904	\$ 1,205	\$ 1,444	\$ 1,702	\$ 2,116	\$ 2,622	\$ 3,015	\$ 3,409
07074	Moonachie	\$ 759	\$ 1,012	\$ 1,214	\$ 1,426	\$ 1,795	\$ 2,199	\$ 2,529	\$ 2,858
07075	Wood Ridge	\$1,049	\$ 1,398	\$ 1,684	\$ 1,978	\$ 2,456	\$ 3,045	\$ 3,502	\$ 3,959
07401	Allendale	\$1,217	\$ 1,622	\$ 1,939	\$ 2,261	\$ 2,871	\$ 3,487	\$ 4,009	\$ 4,532
07407	Elmwood Park	\$1,007	\$ 1,343	\$ 1,610	\$ 1,895	\$ 2,355	\$ 2,916	\$ 3,354	\$ 3,791
07410	Fair Lawn	\$1,014	\$ 1,352	\$ 1,619	\$ 1,904	\$ 2,364	\$ 2,935	\$ 3,375	\$ 3,815
07417	Franklin Lakes	\$1,297	\$ 1,730	\$ 2,070	\$ 2,438	\$ 3,036	\$ 3,754	\$ 4,317	\$ 4,880
07423	Ho Ho Kus	\$1,297	\$ 1,730	\$ 2,070	\$ 2,438	\$ 3,036	\$ 3,754	\$ 4,317	\$ 4,880
07430	Mahwah	\$1,166	\$ 1,555	\$ 1,868	\$ 2,199	\$ 2,732	\$ 3,386	\$ 3,893	\$ 4,401
07432	Midland Park	\$1,014	\$ 1,352	\$ 1,619	\$ 1,904	\$ 2,364	\$ 2,935	\$ 3,375	\$ 3,815
07436	Oakland	\$1,028	\$ 1,371	\$ 1,647	\$ 1,932	\$ 2,401	\$ 2,981	\$ 3,428	\$ 3,875
07446	Ramsey	\$ 897	\$ 1,196	\$ 1,435	\$ 1,693	\$ 2,107	\$ 2,604	\$ 2,994	\$ 3,385
07450	Ridgewood	\$1,283	\$ 1,711	\$ 2,061	\$ 2,420	\$ 3,008	\$ 3,726	\$ 4,285	\$ 4,844
07451	Ridgewood	\$ 904	\$ 1,205	\$ 1,444	\$ 1,702	\$ 2,116	\$ 2,622	\$ 3,015	\$ 3,409
07452	Glen Rock	\$1,228	\$ 1,638	\$ 1,960	\$ 2,309	\$ 2,870	\$ 3,560	\$ 4,094	\$ 4,629
07458	Saddle River/ Upper Saddle River	\$1,297	\$ 1,730	\$ 2,070	\$ 2,438	\$ 3,036	\$ 3,754	\$ 4,317	\$ 4,880
07463	Waldwick	\$1,249	\$ 1,665	\$ 1,996	\$ 2,346	\$ 2,916	\$ 3,616	\$ 4,158	\$ 4,700
07481	Wyckoff	\$1,139	\$ 1,518	\$ 1,822	\$ 2,144	\$ 2,668	\$ 3,303	\$ 3,798	\$ 4,294
07495	Mahwah	\$ 904	\$ 1,205	\$ 1,444	\$ 1,702	\$ 2,116	\$ 2,622	\$ 3,015	\$ 3,409
07601	Hackensack	\$ 952	\$ 1,270	\$ 1,527	\$ 1,794	\$ 2,236	\$ 2,760	\$ 3,174	\$ 3,588
07602	Hackensack	\$ 904	\$ 1,205	\$ 1,444	\$ 1,702	\$ 2,116	\$ 2,622	\$ 3,015	\$ 3,409
07603	Bogota	\$ 848	\$ 1,131	\$ 1,316	\$ 1,546	\$ 1,965	\$ 2,383	\$ 2,740	\$ 3,098
07604	Hasbrouck Heights	\$ 876	\$ 1,168	\$ 1,398	\$ 1,647	\$ 2,052	\$ 2,539	\$ 2,920	\$ 3,301
07605	Leonia	\$ 909	\$ 1,213	\$ 1,426	\$ 1,674	\$ 2,124	\$ 2,576	\$ 2,962	\$ 3,349
07606	South Hackensack	\$ 925	\$ 1,233	\$ 1,481	\$ 1,739	\$ 2,162	\$ 2,677	\$ 3,079	\$ 3,480
07607	Maywood	\$ 966	\$ 1,288	\$ 1,536	\$ 1,812	\$ 2,254	\$ 2,788	\$ 3,206	\$ 3,624
07608	Teterboro	\$1,014	\$ 1,352	\$ 1,628	\$ 1,914	\$ 2,383	\$ 2,944	\$ 3,386	\$ 3,827
07620	Alpine	\$1,180	\$ 1,573	\$ 1,886	\$ 2,226	\$ 2,760	\$ 3,422	\$ 3,936	\$ 4,449
07621	Bergenfield	\$ 842	\$ 1,122	\$ 1,372	\$ 1,617	\$ 2,012	\$ 2,438	\$ 2,804	\$ 3,169
07624	Closter	\$1,270	\$ 1,693	\$ 2,024	\$ 2,383	\$ 2,962	\$ 3,671	\$ 4,221	\$ 4,772
07626	Cresskill	\$1,297	\$ 1,730	\$ 2,070	\$ 2,438	\$ 3,036	\$ 3,754	\$ 4,317	\$ 4,880
07627	Demarest	\$1,297	\$ 1,730	\$ 2,070	\$ 2,438	\$ 3,036	\$ 3,754	\$ 4,317	\$ 4,880
07628	Dumont	\$ 848	\$ 1,131	\$ 1,300	\$ 1,533	\$ 1,970	\$ 2,309	\$ 2,655	\$ 3,064
07630	Emerson	\$1,152	\$ 1,536	\$ 1,849	\$ 2,171	\$ 2,705	\$ 3,349	\$ 3,851	\$ 4,353
07631	Englewood (Not HABC HCV jurisdiction)	\$ 925	\$ 1,233	\$ 1,481	\$ 1,739	\$ 2,162	\$ 2,677	\$ 3,079	\$ 3,480
07632	Englewood Cliffs	\$1,297	\$ 1,730	\$ 2,070	\$ 2,438	\$ 3,036	\$ 3,754	\$ 4,317	\$ 4,880
07640	Harrington Park	\$1,249	\$ 1,665	\$ 2,006	\$ 2,355	\$ 2,926	\$ 3,625	\$ 4,169	\$ 4,712
07641	Haworth	\$1,297	\$ 1,730	\$ 2,070	\$ 2,438	\$ 3,036	\$ 3,754	\$ 4,317	\$ 4,880
07642	Hillsdale	\$1,035	\$ 1,380	\$ 1,647	\$ 1,941	\$ 2,410	\$ 2,990	\$ 3,439	\$ 3,887
07643	Little Ferry	\$ 850	\$ 1,121	\$ 1,306	\$ 1,536	\$ 1,955	\$ 2,364	\$ 2,719	\$ 3,074
07644	Lodi (Not HABC HCV jurisdiction)	\$ 850	\$ 1,121	\$ 1,297	\$ 1,527	\$ 1,957	\$ 2,355	\$ 2,708	\$ 3,062
07645	Montvale	\$1,090	\$ 1,454	\$ 1,748	\$ 2,052	\$ 2,548	\$ 3,165	\$ 3,640	\$ 4,114
07646	New Milford	\$ 842	\$ 1,122	\$ 1,343	\$ 1,582	\$ 1,969	\$ 2,438	\$ 2,804	\$ 3,169
07647	Northvale/ Rockleigh	\$ 945	\$ 1,260	\$ 1,509	\$ 1,776	\$ 2,208	\$ 2,732	\$ 3,142	\$ 3,552
07648	Norwood	\$1,070	\$ 1,426	\$ 1,702	\$ 2,006	\$ 2,493	\$ 3,091	\$ 3,555	\$ 4,019
07649	Oradell	\$ 897	\$ 1,196	\$ 1,435	\$ 1,684	\$ 2,098	\$ 2,594	\$ 2,984	\$ 3,373
07650	Palisades Park	\$ 897	\$ 1,196	\$ 1,435	\$ 1,693	\$ 2,107	\$ 2,604	\$ 2,994	\$ 3,385
07652	Paramus	\$1,297	\$ 1,730	\$ 2,070	\$ 2,438	\$ 3,036	\$ 3,754	\$ 4,317	\$ 4,880
07653	Paramus	\$ 904	\$ 1,205	\$ 1,444	\$ 1,702	\$ 2,116	\$ 2,622	\$ 3,015	\$ 3,409
07656	Park Ridge	\$ 948	\$ 1,264	\$ 1,495	\$ 1,739	\$ 2,190	\$ 2,678	\$ 3,080	\$ 3,482
07657	Ridgefield	\$ 973	\$ 1,297	\$ 1,555	\$ 1,831	\$ 2,282	\$ 2,824	\$ 3,248	\$ 3,672
07660	Ridgefield Park	\$ 848	\$ 1,131	\$ 1,316	\$ 1,546	\$ 1,965	\$ 2,383	\$ 2,740	\$ 3,098

07661	River Edge	\$ 945	\$ 1,260	\$ 1,509	\$ 1,776	\$ 2,208	\$ 2,732	\$ 3,142	\$ 3,552
07662	Rochelle Park	\$ 980	\$ 1,306	\$ 1,564	\$ 1,840	\$ 2,291	\$ 2,834	\$ 3,259	\$ 3,684
07663	Saddle Brook	\$ 945	\$ 1,260	\$ 1,509	\$ 1,776	\$ 2,208	\$ 2,732	\$ 3,142	\$ 3,552
07666	Teaneck	\$ 911	\$ 1,214	\$ 1,454	\$ 1,711	\$ 2,125	\$ 2,640	\$ 3,036	\$ 3,433
07670	Tenafly	\$1,181	\$ 1,574	\$ 1,823	\$ 2,148	\$ 2,755	\$ 3,275	\$ 3,766	\$ 4,258
07675	Westwood/ Old Tappan/ River Vale	\$1,104	\$ 1,472	\$ 1,757	\$ 2,070	\$ 2,576	\$ 3,192	\$ 3,671	\$ 4,150
07676	Township of Washington	\$1,297	\$ 1,730	\$ 2,070	\$ 2,438	\$ 3,036	\$ 3,754	\$ 4,317	\$ 4,880
07677	Woodcliff Lake/Westwood	\$1,185	\$ 1,580	\$ 1,814	\$ 2,141	\$ 2,770	\$ 3,259	\$ 3,747	\$ 4,236

METRO AREA PS - non-HCV (HOPWA, TBRA & CoC)

SRO	Efficiency	One-Bedroom	Two-Bedroom	Three-Bedroom	Four-Bedroom	Five Bedroom	Six Bedroom
\$865	\$1,153	\$1,400	\$1,627	\$2,023	\$2,506	\$2,882	\$3,258