

**HCV PAYMENT STANDARDS per HUD PIH Notice 2021-34 - Expedited Regulatory Waivers (120%)  
effective 6/1/22 AND immediate effect rent burdened households**

<b>Zip Code</b>	<b>Town</b>	<b>SRO</b>	<b>STUDIO</b>	<b>1 BDRM</b>	<b>2 BDRM</b>	<b>3 BDRM</b>	<b>4 BDRM</b>	<b>5 BDRM</b>	<b>6 BDRM</b>
07010	Cliffside Park (not HABC HCV jurisdiction)	\$ 1,134	\$ 1,512	\$ 1,812	\$ 2,124	\$ 2,640	\$ 3,288	\$ 3,781	\$ 4,274
07020	Edgewater (not HABC HCV jurisdiction)	\$ 1,665	\$ 2,220	\$ 2,664	\$ 3,120	\$ 3,876	\$ 4,836	\$ 5,561	\$ 6,286
07022	Fairview	\$ 1,152	\$ 1,536	\$ 1,848	\$ 2,160	\$ 2,688	\$ 3,348	\$ 3,850	\$ 4,352
07024	Fort Lee (not HABC HCV jurisdiction)	\$ 1,503	\$ 2,004	\$ 2,400	\$ 2,820	\$ 3,504	\$ 4,368	\$ 5,023	\$ 5,678
07026	Garfield	\$ 1,035	\$ 1,380	\$ 1,644	\$ 1,932	\$ 2,400	\$ 3,000	\$ 3,450	\$ 3,900
07031	North Arlington	\$ 1,062	\$ 1,416	\$ 1,692	\$ 1,980	\$ 2,460	\$ 3,072	\$ 3,532	\$ 3,993
07057	Wallington	\$ 963	\$ 1,284	\$ 1,536	\$ 1,800	\$ 2,244	\$ 2,784	\$ 3,201	\$ 3,619
07070	Rutherford	\$ 1,107	\$ 1,476	\$ 1,764	\$ 2,064	\$ 2,568	\$ 3,204	\$ 3,684	\$ 4,165
07071	Lyndhurst	\$ 1,116	\$ 1,488	\$ 1,776	\$ 2,088	\$ 2,592	\$ 3,240	\$ 3,726	\$ 4,212
07072	Carlstadt	\$ 1,035	\$ 1,380	\$ 1,644	\$ 1,932	\$ 2,400	\$ 3,000	\$ 3,450	\$ 3,900
07073	East Rutherford	\$ 1,197	\$ 1,596	\$ 1,908	\$ 2,232	\$ 2,772	\$ 3,456	\$ 3,974	\$ 4,492
07074	Moonachie	\$ 1,017	\$ 1,356	\$ 1,620	\$ 1,896	\$ 2,364	\$ 2,940	\$ 3,381	\$ 3,822
07075	Wood Ridge	\$ 1,359	\$ 1,812	\$ 2,172	\$ 2,544	\$ 3,168	\$ 3,948	\$ 4,540	\$ 5,132
07401	Allendale	\$ 1,485	\$ 1,980	\$ 2,376	\$ 2,784	\$ 3,468	\$ 4,320	\$ 4,968	\$ 5,616
07407	Elmwood Park	\$ 1,278	\$ 1,704	\$ 2,052	\$ 2,400	\$ 2,988	\$ 3,720	\$ 4,278	\$ 4,836
07410	Fair Lawn	\$ 1,305	\$ 1,740	\$ 2,076	\$ 2,436	\$ 3,036	\$ 3,780	\$ 4,347	\$ 4,914
07417	Franklin Lakes	\$ 1,665	\$ 2,220	\$ 2,664	\$ 3,120	\$ 3,876	\$ 4,836	\$ 5,561	\$ 6,286
07423	Ho Ho Kus	\$ 1,665	\$ 2,220	\$ 2,664	\$ 3,120	\$ 3,876	\$ 4,836	\$ 5,561	\$ 6,286
07430	Mahwah	\$ 1,521	\$ 2,028	\$ 2,424	\$ 2,844	\$ 3,540	\$ 4,404	\$ 5,064	\$ 5,725
07432	Midland Park	\$ 1,350	\$ 1,800	\$ 2,148	\$ 2,520	\$ 3,132	\$ 3,900	\$ 4,485	\$ 5,070
07436	Oakland	\$ 1,332	\$ 1,776	\$ 2,124	\$ 2,496	\$ 3,108	\$ 3,864	\$ 4,443	\$ 5,023
07446	Ramsey	\$ 1,215	\$ 1,620	\$ 1,944	\$ 2,280	\$ 2,832	\$ 3,528	\$ 4,057	\$ 4,586
07450	Ridgewood	\$ 1,656	\$ 2,208	\$ 2,640	\$ 3,096	\$ 3,852	\$ 4,800	\$ 5,520	\$ 6,240
07451	Ridgewood	\$ 1,170	\$ 1,560	\$ 1,872	\$ 2,196	\$ 2,736	\$ 3,408	\$ 3,919	\$ 4,430
07452	Glen Rock	\$ 1,584	\$ 2,112	\$ 2,532	\$ 2,964	\$ 3,684	\$ 4,596	\$ 5,285	\$ 5,974
07458	Saddle River/ Upper Saddle River	\$ 1,665	\$ 2,220	\$ 2,664	\$ 3,120	\$ 3,876	\$ 4,836	\$ 5,561	\$ 6,286
07463	Waldwick	\$ 1,548	\$ 2,064	\$ 2,472	\$ 2,892	\$ 3,600	\$ 4,488	\$ 5,161	\$ 5,834
07481	Wyckoff	\$ 1,458	\$ 1,944	\$ 2,328	\$ 2,724	\$ 3,384	\$ 4,224	\$ 4,857	\$ 5,491
07495	Mahwah	\$ 1,170	\$ 1,560	\$ 1,872	\$ 2,196	\$ 2,736	\$ 3,408	\$ 3,919	\$ 4,430
07601	Hackensack	\$ 1,242	\$ 1,656	\$ 1,980	\$ 2,328	\$ 2,892	\$ 3,612	\$ 4,153	\$ 4,695
07602	Hackensack	\$ 1,170	\$ 1,560	\$ 1,872	\$ 2,196	\$ 2,736	\$ 3,408	\$ 3,919	\$ 4,430
07603	Bogota	\$ 1,080	\$ 1,440	\$ 1,716	\$ 2,016	\$ 2,508	\$ 3,120	\$ 3,588	\$ 4,056
07604	Hasbrouck Heights	\$ 1,125	\$ 1,500	\$ 1,800	\$ 2,112	\$ 2,628	\$ 3,276	\$ 3,767	\$ 4,258
07605	Leonia	\$ 1,125	\$ 1,500	\$ 1,800	\$ 2,112	\$ 2,628	\$ 3,276	\$ 3,767	\$ 4,258
07606	South Hackensack	\$ 1,215	\$ 1,620	\$ 1,932	\$ 2,268	\$ 2,820	\$ 3,516	\$ 4,043	\$ 4,570
07607	Maywood	\$ 1,278	\$ 1,704	\$ 2,052	\$ 2,400	\$ 2,988	\$ 3,720	\$ 4,278	\$ 4,836
07608	Teterboro	\$ 1,287	\$ 1,716	\$ 2,052	\$ 2,412	\$ 3,000	\$ 3,744	\$ 4,305	\$ 4,867
07620	Alpine	\$ 1,539	\$ 2,052	\$ 2,448	\$ 2,880	\$ 3,576	\$ 4,452	\$ 5,119	\$ 5,787
07621	Bergenfield	\$ 1,107	\$ 1,476	\$ 1,764	\$ 2,064	\$ 2,568	\$ 3,204	\$ 3,684	\$ 4,165
07624	Closter	\$ 1,665	\$ 2,220	\$ 2,652	\$ 3,108	\$ 3,864	\$ 4,812	\$ 5,533	\$ 6,255
07626	Cresskill	\$ 1,665	\$ 2,220	\$ 2,664	\$ 3,120	\$ 3,876	\$ 4,836	\$ 5,561	\$ 6,286
07627	Demarest	\$ 1,665	\$ 2,220	\$ 2,664	\$ 3,120	\$ 3,876	\$ 4,836	\$ 5,561	\$ 6,286
07628	Dumont	\$ 1,008	\$ 1,344	\$ 1,608	\$ 1,884	\$ 2,340	\$ 2,916	\$ 3,353	\$ 3,790
07630	Emerson	\$ 1,485	\$ 1,980	\$ 2,376	\$ 2,784	\$ 3,468	\$ 4,320	\$ 4,968	\$ 5,616
07631	Englewood (not HABC HCV jurisdiction)	\$ 1,179	\$ 1,572	\$ 1,884	\$ 2,208	\$ 2,748	\$ 3,420	\$ 3,933	\$ 4,446
07632	Englewood Cliffs	\$ 1,665	\$ 2,220	\$ 2,664	\$ 3,120	\$ 3,876	\$ 4,836	\$ 5,561	\$ 6,286
07640	Harrington Park	\$ 1,665	\$ 2,220	\$ 2,664	\$ 3,120	\$ 3,876	\$ 4,836	\$ 5,561	\$ 6,286
07641	Haworth	\$ 1,530	\$ 2,040	\$ 2,436	\$ 2,868	\$ 3,564	\$ 4,416	\$ 5,078	\$ 5,740
07642	Hillsdale	\$ 1,251	\$ 1,668	\$ 1,992	\$ 2,340	\$ 2,916	\$ 3,624	\$ 4,167	\$ 4,711
07643	Little Ferry	\$ 1,035	\$ 1,380	\$ 1,656	\$ 1,944	\$ 2,424	\$ 3,012	\$ 3,463	\$ 3,915
07644	Lodi (not HABC HCV jurisdiction)	\$ 1,044	\$ 1,392	\$ 1,668	\$ 1,956	\$ 2,436	\$ 3,036	\$ 3,491	\$ 3,946
07645	Montvale	\$ 1,404	\$ 1,872	\$ 2,244	\$ 2,628	\$ 3,264	\$ 4,068	\$ 4,678	\$ 5,288
07646	New Milford	\$ 1,107	\$ 1,476	\$ 1,764	\$ 2,064	\$ 2,568	\$ 3,204	\$ 3,684	\$ 4,165
07647	Northvale/ Rockleigh	\$ 1,206	\$ 1,608	\$ 1,920	\$ 2,256	\$ 2,808	\$ 3,492	\$ 4,015	\$ 4,539
07648	Norwood	\$ 1,386	\$ 1,848	\$ 2,208	\$ 2,592	\$ 3,228	\$ 4,020	\$ 4,623	\$ 5,226
07649	Oradell	\$ 1,206	\$ 1,608	\$ 1,920	\$ 2,256	\$ 2,808	\$ 3,492	\$ 4,015	\$ 4,539
07650	Palisades Park	\$ 1,170	\$ 1,560	\$ 1,872	\$ 2,196	\$ 2,736	\$ 3,408	\$ 3,919	\$ 4,430
07652	Paramus	\$ 1,665	\$ 2,220	\$ 2,664	\$ 3,120	\$ 3,876	\$ 4,836	\$ 5,561	\$ 6,286
07653	Paramus	\$ 1,170	\$ 1,560	\$ 1,872	\$ 2,196	\$ 2,736	\$ 3,408	\$ 3,919	\$ 4,430
07656	Park Ridge	\$ 1,179	\$ 1,572	\$ 1,884	\$ 2,208	\$ 2,748	\$ 3,420	\$ 3,933	\$ 4,446
07657	Ridgefield	\$ 1,278	\$ 1,704	\$ 2,040	\$ 2,388	\$ 2,976	\$ 3,696	\$ 4,250	\$ 4,804
07660	Ridgefield Park	\$ 1,053	\$ 1,404	\$ 1,680	\$ 1,968	\$ 2,448	\$ 3,048	\$ 3,505	\$ 3,962
07661	River Edge	\$ 1,251	\$ 1,668	\$ 1,992	\$ 2,340	\$ 2,916	\$ 3,624	\$ 4,167	\$ 4,711
07662	Rochelle Park	\$ 1,287	\$ 1,716	\$ 2,052	\$ 2,412	\$ 3,000	\$ 3,744	\$ 4,305	\$ 4,867
07663	Saddle Brook	\$ 1,260	\$ 1,680	\$ 2,004	\$ 2,352	\$ 2,928	\$ 3,648	\$ 4,195	\$ 4,742

**HCV PAYMENT STANDARDS per HUD PIH Notice 2021-34 - Expedited Regulatory Waivers (120%)**  
**effective 6/1/22 AND immediate effect rent burdened households**

07666	Teaneck	\$	1,152	\$	1,536	\$	1,848	\$	2,160	\$	2,688	\$	3,348	\$	3,850	\$	4,352
07670	Tenafly	\$	1,503	\$	2,004	\$	2,400	\$	2,808	\$	3,492	\$	4,356	\$	5,009	\$	5,662
07675	Westwood/ Old Tappan/ River Vale	\$	1,413	\$	1,884	\$	2,268	\$	2,652	\$	3,300	\$	4,116	\$	4,733	\$	5,350
07676	Township of Washington	\$	1,665	\$	2,220	\$	2,664	\$	3,120	\$	3,876	\$	4,836	\$	5,561	\$	6,286
07677	Woodcliff Lake/Westwood	\$	1,548	\$	2,064	\$	2,472	\$	2,904	\$	3,612	\$	4,500	\$	5,175	\$	5,850