

City of Porterville

291 N. Main St.
Porterville, CA 93257
(559) 782-7460



Website: www.ci.porterville.ca.us

Website: ChoosePorterville.com

CHECKLIST

Steps to take **BEFORE** you sign a Lease or purchase a building

- Verify appropriate zoning with the Planning Division prior to signing lease/purchasing location;**
- Obtain Building permit for Tenant Improvement (if necessary);
- Complete City Business License
 - Complete the full application
 - Note an opening date (or estimate date).
 - List all that apply: Social Security Number, Federal Tax ID Number, Resale Permit Number.
 - Last six months gross receipts - estimate the gross receipts for the business from the opening date to the expiration date. This amount will determine your license fee.
 - Sign the application
 - Enclose a check for that appropriate fee. If you are unsure about the fee, contact the Finance Department at (559) 784-7457.
 - Read and sign the information sheet. Return the white copy to the Finance Department. A copy of the completed form will be returned to you with your license.
- Verify Home-Based Business License has been approved (if applicable);
- Obtain approval for alcohol license (if necessary)
- Obtain Certificate of Occupancy (Commercial location only);
- Obtain Sign Permit Application (permanent and temporary application).
- Both permanent and temporary signs are regulated by the City of Porterville. If you are erecting or painting or awning, you'll need a full site review and approval before a permit is issued.

WHO NEEDS A BUSINESS LICENSE?

As a future business in Porterville, we welcome you and are here to help you succeed.

If you are going to conduct any type of business within the City limits of Porterville, you must have a business license.

In order to ensure a smooth permitting process please contact the following departments:

PLANNING DIVISION - (559) 782-7460

planning@ci.porterville.ca.us

- To verify that the proposed location is zoned for your intended use
- To verify that the appropriate entitlement application is submitted
- Before Signing a Lease
- Before Purchasing land or building
- Before Purchase of your Business License
- Before obtaining a Home Occupation Permit (*required if you are going to conduct your business out of your home*)

BUILDING DIVISION - (559) 782-7480

- To obtain a building permit, when you plan to make physical changes to the interior or exterior of the building you plan to occupy .

FINANCE DEPARTMENT -Business Licensing - (559) 782-7457

www.ci.Porterville.ca.us/depts./Finance/BusinessLicense.cfm

- To Apply for a Business License
- To Apply for a Home Occupation Permit

ADDITIONAL HELPFUL INFORMATION ON THE OTHER SIDE



For more information on Zoning, contact the City of Porterville Planning Division at (559) 782-7460 or email them at planning@ci.porterville.ca.us

Development Fee Payment Plan

The City of Porterville's Development Fee Payment Plan program is available for industrial, commercial, and affordable housing projects located within City limits. The Development Fee Payment Plan allows property owners to finance the development fees on a project over ten years at zero percent interest, with the first payment due upon permit issuance and annual installments made for the remainder of the term.

Recycling Market Development Zone (RMDZ)

The City of Porterville was designated as one of California's first Recycling Market Development Zones (RMDZ) in 1990. The Department of Resources Recycling and Recovery (CalRecycle) administers a Recycling Market Development Zone (RMDZ) Loan Program to encourage California-based recycling businesses located within California to locate new manufacturing facilities as well as expand existing operations.

The HUB Historically Underutilized Business Zones¹

HUBZone program seeks to encourage economic development in historically underutilized business zones through establishment of preferences for award of Federal contracts to small businesses located in such areas.

To participate in the program:

- Be a small business
- Be at least 51 percent owned and controlled by U.S. citizens, a Community Development Corporation, an agricultural cooperative, an Alaska Native corporation, a Native Hawaiian organization, or an Indian tribe
- Have its principal office located in a HUBZone
- Have at least 35 percent of its employees living in a HUBZone

Community Development Block Grant (CDBG) Funding

Federal funding may be available for low interest business loans, for businesses located within City Limits.

¹(HUBZone for Porterville expire December 21, 2021, except for Census Tract 38.02, 41.01 and 41.02)

Foreign Trade Zone (FTZ)

The City of Porterville is part of the Central San Joaquin Valley Region Foreign Trade Zone, a seven-county area.

- Merchandise imported into a FTZ and later re-exported from the Zone is never assessed any customs duties.
- Imported merchandise admitted into a Zone and then rejected, scrapped, or consumed in the Zone is not assessed any Customs duties.
- Merchandise imported into a FTZ and then shipped to another Zone can be shipped duty-free to the receiving Zone.
- When components are imported into a FTZ and manufactured into a new product for re-export or sale in the U.S., the importer may elect to apply the finished product duty rate, or the component duty rate, whichever is lower.
- Importers located in a FTZ are only required to submit one Merchandise Processing Fee (MPF) per week, thus reducing MPF costs to importers who otherwise would file multiple entries.

Opportunity Zone²

The Opportunity Zones program is designed to incentivize patient capital investments in low-income communities nationwide. All of the underlying incentives relate to the tax treatment of capital gains, and all are tied to the longevity of an investor's stake in a qualified Opportunity Fund, providing the most upside to those who hold their investment for 10 years or more.

- A temporary deferral of inclusion in taxable income for capital gains reinvested into an Opportunity Fund.
- A step-up in basis for capital gains reinvested in an Opportunity Fund.
- A permanent exclusion from taxable income of capital gains from the sale or exchange of an investment in an Opportunity Fund if the investment is held for at least 10 years.

² (Opportunity Zone for Porterville include Census Tracts 34,38,02,41.01 and 41.02)

IMPORTANT NUMBERS

City of Porterville

Economic Development	(559) 782-7460
Building Division	(559) 782-7480
Planning Division	(559) 782-7460
Engineering Dept.	(559) 782-7520
Business License	(559) 782-7457
Public Utilities (Water/Sewer)	(559) 782-7438

Porterville Chamber of Commerce (559) 784-7502

Small Business Development Center (559) 324-6403

Employment Connection (559) 788-1400

The Job Entrepreneur, and Career Center at Porterville College (559) 791-2216

Tulare County Environmental Health (559) 624-7400

Franchise Tax Board (800) 852-5711

California Dept. of Tax and Fee Admin (800) 400-7115

Utilities

Southern California Edison	(800) 655-4555
Southern California Gas Co.	(909) 307-7070

Better Business Bureau (559) 222-8111

www.ChoosePorterville.com

www.ci.porterville.ca.us/depts/PublicWorks/buildingdivision.cfm

www.ci.porterville.ca.us/depts/CommunityDevelopment/Planning.cfm

www.ci.porterville.ca.us/depts/PublicWorks/engineeringdivision.cfm

www.ci.porterville.ca.us/depts/Finance/BusinessLicense.cfm

www.ci.porterville.ca.us/depts/Finance/utility_rates.cfm

<http://www.portervillechamber.org/>

<http://www.fresnostate.edu/academics/oced/programs/sbdc.html>

<https://www.employmentconnect.org/vosnet/Default.aspx>

<https://www.portervillecollege.edu/jec/career-center>

<https://tularecountyeh.org/eh/>

<https://www.ftb.ca.gov/>

<https://www.cdtfa.ca.gov/>

<https://www.sce.com/>

<https://www.socalgas.com/>

<https://www.bbb.org/>

Ciudad de Porterville

291 N. Main St.
Porterville, CA 93257
(559) 782-7460



Sitio Web: www.ci.porterville.ca.us

Sitio Web: ChoosePorterville.com

LISTA DE VERIFICACIÓN

Pasos que debe tomar **ANTES** que firme un arrendamiento o compre un edificio

- Verifique que la zona sea adecuada con el Departamento de Planificación; antes de firmar la ubicación de arrendamiento/ compra;**
- Obtenga Permiso de Construcción para la mejora del inquilino (si es necesario);
- Solicite una Licencia de Negocios de la Ciudad
 - Complete la Solicitud
 - Anote una fecha de apertura (o fecha anticipada)
 - Liste todos los que apliquen: Número de Seguro Social, Número de Identificación Fiscal Federal, Número de Permiso de Reventa.
 - Ingresos brutos de los últimos seis meses: estime los ingresos brutos del negocio desde la fecha de apertura hasta la fecha de vencimiento. Esta cantidad determinará su cuota de licencia.
 - Firme la Solicitud
 - Adjunte un cheque por la tarifa correspondiente. Si no está seguro de la tarifa, comuníquese con el Departamento de Finanzas al (559) 784-7457.
 - Lea y firme la hoja informativa. Devuelva la copia blanca al Departamento de Finanzas. Se le devolverá una copia del formulario completado con su licencia.
- Verifique que se haya aprobado la Licencia de Negocio Basada en el Hogar (si corresponde);
- Obtenga la aprobación de la licencia de alcohol (si es necesario);
- Obtenga el Certificado de Ocupación (solo ubicación comercial);
- Obtenga la Solicitud de Permiso de Letreros (solicitud permanente y temporal)
- Los letreros permanentes y temporales están regulados por la Ciudad de Porterville. Si está erigiendo o pintando o la instalación de toldo, necesitará una revisión completa del sitio y aprobación antes de que se emita un permiso.

¿QUIÉN NECESITA UNA LICENCIA DE NEGOCIOS?

Como futuro negocio en Porterville, le damos la bienvenida y estamos aquí para ayudarle a tener éxito.

Si va a realizar cualquier tipo de negocio dentro de los límites de la Ciudad de Porterville, debe obtener una licencia de negocios.

Para garantizar un proceso sin problemas, póngase en contacto con los siguientes departamentos:

DIVISIÓN DE PLANIFICACIÓN - (559) 782-7460

planning@ci.porterville.ca.us

- Para verificar que la ubicación propuesta está en la zona para el uso previsto
- Para verificar que se ha presentado la solicitud de derecho correspondiente
- Antes de firmar un arrendamiento
- Antes de comprar terrenos o edificios
- Antes de la compra de su Licencia de Negocios
- Antes de obtener un Permiso de ocupación en el hogar (necesario si va a llevar a cabo su negocio de su hogar)

DIVISIÓN DE EDIFICIOS - (559) 782-7480

- Para obtener un permiso de construcción, cuando planea hacer cambios físicos en el interior o exterior del edificio que planea ocupar.

DEPARTAMENTO DE FINANZAS – Licencia de Negocios - (559) 782-7457

www.ci.Porterville.ca.us/depts./Finance/BusinessLicense.cfm

- Para Solicitar una Licencia de Negocios
- Para Solicitar un Permiso de Ocupación En Casa

INFORMACIÓN ADICIONAL EN EL OTRO LADO



Para obtener más información sobre la Zonificación, póngase en contacto con la División de Planificación de la Ciudad de Porterville al (559) 782-7460 o por correo electrónico a planning@ci.porterville.ca.us

Plan de Pagos de Tarifa de Desarrollo

El Plan de Pagos de la Tarifa de Desarrollo de la Ciudad de Porterville está disponible para proyectos industriales, comerciales y vivienda asequible ubicados dentro de los límites de la Ciudad. El Plan de Pago de Tarifas de Desarrollo permite a los propietarios financiar las cuotas de desarrollo de un proyecto a lo largo de diez años con un interés de cero por ciento, con el primer pago entregado en el momento de la emisión del permiso y tarifas anuales realizadas por el resto del plazo.

Zona de Desarrollo del Mercado de Reciclaje (RMDZ)

La Ciudad de Porterville fue designada como una de las primeras zonas de desarrollo del mercado de reciclaje de California (RMDZ) en 1990. El Departamento de Reciclaje y Recuperación de Recursos (CalRecycle) administra un Programa de Préstamo de la Zona de Desarrollo del Mercado de Reciclaje (RMDZ) para alentar a las empresas de reciclaje basadas en California ubicadas dentro de California a ubicar nuevas instalaciones de fabricación, así como ampliar las operaciones existentes.

El HUB Zonas de Negocios Históricamente Infratilizadas¹

El programa HUBZone tiene por objeto promover el desarrollo económico en zonas de negocios históricamente infratilizadas a través del establecimiento de preferencias para la entrega de contratos federales a pequeños negocios situados en esas zonas.

Para participar en el programa:

- Debe ser un negocio pequeño
- Ser propiedad de al menos el 51 por ciento y estar bajo el control de ciudadanos estadounidenses, una Corporación de Desarrollo Comunitario, una corporación agrícola, una corporación nativa de Alaska, una organización nativa hawaiana o una tribu india
- Tener su oficina principal ubicada en un HUBZone
- Tener al menos el 35 por ciento de sus empleados viviendo en un HUBZone

Financiación a Través de la Beca de Desarrollo Comunitario (CDBG)

Puede haber financiación federal disponible para préstamos de negocios con bajo interés, para negocios ubicados dentro de los Límites de la Ciudad.

¹(HUBZone para Porterville se vence el 21 de diciembre de 2021, excepto para las áreas del Censo 38.02, 41.01 y 41.02)

Zona de Comercio Extranjero (FTZ por sus siglas en inglés)

La Ciudad de Porterville es parte de la Zona de Comercio Extranjero de la Región

Central del Valle de San Joaquín, una zona de siete condados.

- Las mercancías importadas en una zona FTZ y después reexportadas de la zona nunca evalúan ningún derecho de aduana.
- La mercancía importada admitida en una Zona y luego rechazada, desechada o consumida en la Zona no se evalúa con Derechos de aduana.
- La mercancía importada en una zona FTZ y después enviada a otra zona puede enviarse sin aranceles a la Zona recipiente.
- Cuando los componentes se importan en una zona FTZ y se fabrican en un nuevo producto para su reexportación o venta en los Estados Unidos, el importador puede optar por aplicar el tipo de tarifa del producto terminado o la tarifa de los componentes, cualquiera que sea inferior.
- Los importadores ubicados en una FTZ solo están obligados a presentar un cargo por procesamiento de mercancías (MPF por sus siglas en inglés) por semana, reduciendo así los costos del MPF a los importadores que, de lo contrario, presentarían entradas múltiples.

Zona de Oportunidad²

El Programa Zonas de Oportunidad está diseñado para incentivar las inversiones pacientes de capital en comunidades de bajos ingresos a nivel nacional. Todos los incentivos subyacentes están relacionados con el procedimiento de impuestos de ganancias de capital, y todos están vinculados a la longevidad de la participación de un inversor en un Fondo de Oportunidad calificado, que proporciona el mayor beneficio a quienes mantienen su inversión durante 10 años o más.

- Aplazamiento temporal de la inclusión en el ingreso imponible de las ganancias de capital reinvertidas en un Fondo de Oportunidades.
- Un aumento de la base para las ganancias de capital reinvertidas en un Fondo de Oportunidad.
- Exclusión permanente de la inclusión del ingreso imponible de las ganancias de capital procedentes de la venta o el intercambio de una inversión en un Fondo de Oportunidad si la inversión se mantiene durante al menos 10 años.

² (Zona de Oportunidad para Porterville incluyen las áreas del Censo 34, 38.02, 41.01 y 41.02) Opportunity Zone for Porterville include Census Tracts 34,38.02,41.01 and 41.02)

NÚMEROS IMPORTANTES

Ciudad de Porterville

Desarrollo Económico	(559) 782-7460	www.ChoosePorterville.com
División de Edificios	(559) 782-7480	www.ci.porterville.ca.us/depts/PublicWorks/buildingdivision.cfm
División de Planificación	(559) 782-7460	www.ci.porterville.ca.us/depts/CommunityDevelopment/Planning.cfm
Departamento de Ingeniería	(559) 782-7520	www.ci.porterville.ca.us/depts/PublicWorks/engineeringdivision.cfm
Licencia de Negocios	(559) 782-7457	www.ci.porterville.ca.us/depts/Finance/BusinessLicense.cfm
Utilidades Públicas-Agua/Drenaje	(559) 782-7438	www.ci.porterville.ca.us/depts/Finance/utility_rates.cfm
Cámara de Comercio de Porterville	(559) 784-7502	http://www.portervillechamber.org/
Centro de Desarrollo de Pequeños Negocios	(559) 324-6403	http://www.fresnostate.edu/academics/oced/programs/sbdc.html
Employment Connection	(559) 788-1400	https://www.employmentconnect.org/vosnet/Default.aspx
El Centro de Empresario de Trabajo, y Centro de Carreras en Porterville College	(559) 791-2216	https://www.portervillecollege.edu/jec/career-center
Salud Ambiental del Condado de Tulare	(559) 624-7400	https://tularecountyeh.org/eh/
Comité de Franquicia de Impuestos	(800) 852-5711	https://www.ftb.ca.gov/
Dept. de Impuestos y Cargos de California	(800) 400-7115	https://www.cdtfa.ca.gov/
Utilidades		
Southern California Edison	(800) 655-4555	https://www.sce.com/
Southern California Gas Co.	(909) 307-7070	https://www.socalgas.com/
Better Business Bureau	(559) 222-8111	https://www.bbb.org/